

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: .....

Ulice: .....

PSC, obec: .....

V ..... dne.....

**Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ**

- o umístění stavby nebo zařízení
- o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79 a 81 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 a 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

**ČÁST A.****I. Žadatel**

- fyzická osoba  
jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)
- fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností  
jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)
- právnická osoba  
název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:

- ano  ne

Žadatel jedná:

- samostatně

- je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

.....  
 .....

## II. Místo stavby / změny stavby

Navržené pozemky k umístění stavby:

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Navrhuje-li se změna stavby, žadatel uvede její identifikaci podle katastru nemovitostí.

Navrhuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v bodě II. v samostatné příloze:  ano  ne

## III. Účastníci, kteří mají vlastnická práva k pozemkům pro umístění stavby / změny stavby

- Pozemek parc. č.: ....., katastrální území: .....
- Stavba - identifikace podle katastru nemovitostí: .....

- Vlastník:  fyzická osoba  
 jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)
- fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností  
 jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)
- právnická osoba  
 název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....  
 .....

- Vlastník jedná:  samostatně  je zastoupen
- Pozemek je ve vlastnictví:  žadatele  jiného vlastníka
- Stavba je ve vlastnictví:  žadatele  jiného vlastníka

Navrhuje-li se stavba / její změna na více pozemcích, žadatelé připojují údaje obsažené v bodě III. v samostatné příloze:  ano  ne

**IV. Účastníci, kteří mají jiná věcná práva k pozemkům pro umístění stavby / změny stavby**

Pozemek parc. č.: ....., katastrální území: .....

Stavba – identifikace podle katastru nemovitostí: .....

Druh práva: (např. věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo)

Oprávněný: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

Navrhuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích, u nichž jsou jiná věcná práva, žadatelé připojují údaje obsažené v bodě IV. v samostatné příloze:  ano  ne

**V. Údaje o současném stavu využívání dotčených pozemků a stavebách na nich****VI. Základní údaje o stavbě / změně stavby**

Druh zamýšlené stavby / její změně: .....

Půdorysná velikost, výška stavby / její změně: .....

Účel (kapacita) stavby / její změně: .....

**VII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu**

- stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
- nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
  - vyjádření příslušného úřadu, kterým se konstatuje, že stavba / její změna nepodléhá posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.
  - stanovisko orgánu ochrany přírody, kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti
  - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
- stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
  - stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně posudek a dokumentaci vlivu záměru na životní prostředí



## ČÁST B.

### Přílohy k žádosti:

1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu / změnu stavby nebo opatření k pozemkům nebo stavbám; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí.
2. Souhlas vlastníka pozemku / stavby (v případě, že je odlišný od žadatele), na němž má být stavba umístěna nebo provedena změna, daný na podkladě dokumentace stavby, obsahující identifikaci pozemku / stavby a záměru žadatele, doložený jeho ověřeným podpisem s připojeným situačním výkresem, popřípadě dohoda o parcelaci, jejíž přílohou je situační výkres.
3. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popř. plná moc do protokolu.
4. Kopie katastrální mapy a situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby / změny stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
5. U liniových staveb delších než 1 000 m a u staveb zvlášť rozsáhlých se doklad uvedený v bodě 4. doplní zákresem stavby na mapovém podkladě v měřítku 1 : 10 000 až 1 : 50 000.
6. Dokumentace stavby podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb.
7. Stanovisko nebo vyjádření dotčeného orgánu nebo příslušného úřadu nebo závěr zjišťovacího řízení, že stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
8. Stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, bylo-li vydáno.
9. Posudek a dokumentace vlivů záměru na životní prostředí, bude-li posouzení probíhat v rámci územního řízení.
10. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popř. jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, která žadatel připojuje k žádosti v případě, že byla vydána:
- samostatně     jsou připojeny v dokladové části dokumentace,
- s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- ochrany přírody a krajiny .....
  - ochrany vod .....
  - ochrany ovzduší .....
  - ochrany zemědělského půdního fondu .....
  - ochrany lesa .....
  - ochrany ložisek nerostných surovin .....
  - odpadového hospodářství .....
  - ochrany veřejného zdraví .....
  - veterinární péče .....
  - památkové péče .....
  - dopravy na pozemních komunikacích .....
  - dopravy drážní .....
  - dopravy letecká .....
  - dopravy vodní .....
  - energetiky .....
  - využívání jaderné energie a ionizujícího záření .....

- elektronických komunikací .....
- obrany státu .....
- bezpečnosti státu .....
- civilní ochrany .....
- požární ochrany .....
- bezpečnosti práce .....
- další, není-li uvedeno výše .....
- .....
- .....
- 11. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby, vyznačená na situačním výkrese, které žadatel připojuje k žádosti:
  - samostatně  jsou připojeny v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:
    - elektřiny .....
    - plynu .....
    - vody .....
    - kanalizace .....
    - rozvodu tepla .....
    - elektronických komunikací .....
    - dopravy .....
    - ostatní .....
- 12. Vyjádření účastníků řízení vč. obce, pokud byla získána před zahájením řízení, příp. sdělení, že byli vyrozuměni o podání žádosti.
- 13. Samostatné přílohy s uvedením údajů:
  - žadatelů (bod I. žádosti)
  - pozemků a staveb (bod II. žádosti)
  - vlastnických a jiných práv (bod III. a IV. žádosti)
  - dalších účastníků řízení (bod VIII. žádosti)